

## επιχειρείν

10

### ΖΩΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

# Νέο πλαίσιο για την ίδρυση επιχειρήσεων στη Θεσσαλονίκη

Ταχύτερη λειτουργία και μεγαλύτερη ευελιξία της «Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε.»

Της **Ιωάννας Φεντούρη**  
jofentouri@gmail.com

**Α**λλαγές «ευελιξίας» φέρνει το νομοσχέδιο για τη Ζώνη Καινοτομίας Θεσσαλονίκης, η οποία αποτελεί σύγχρονο εργαλείο επιστημονικής, τεχνολογικής και επιχειρηματικής ανάπτυξης της περιοχής και κατ' επέκταση της χώρας.

Με τις ρυθμίσεις που ψηφίστηκαν βελτιώνεται αισθητά το νομικό και θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας της «Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε.», διαχειριστικού φορέα που ανέλαβε την οργάνωση και προώθηση της «Ζώνης».

Το νομοσχέδιο εξασφαλίζει την ταχύτερη λειτουργία και τη μεγαλύτερη ευελιξία της εταιρείας. Πρακτικά αυτό σημαίνει ότι μειώνεται η γραφειοκρατία, καθώς ελαχιστοποιούνται οι απαιτούμενες υπογραφές για την έκδοση διοικητικών πράξεων από τους συναρμόδιους υπουργούς.

Όπως παραδέχθηκε ο υπουργός Μακεδονίας-Θράκης, Θεόδωρος Καραόγλου, «υπήρξαν υστερήσεις, ουδέποτε χαράχτηκε στρατηγικό σχέδιο για ενίσχυση των υποδομών και προσέλκυση επενδύσεων, και δεν δόθηκε η υπεραξία που όλοι οι Μακεδόνες περιμέναμε».

«Εμείς πιστεύουμε πως η Ζώνη Καινοτομίας Θεσσαλονίκης δεν είναι άλλη μια χαμένη υπόθεση, αλλά έχει παρόν και μέλλον. Επιχειρούμε να τη βάλουμε σε νέα ρότα, πιο αποτελεσματική, ώστε να αποτελέσει εργαλείο ανάπτυξης όλης της Βορείου Ελλάδος, που θα δημιουργήσει στη Μακεδονία πρόσφορο περιβάλλον επενδυτικών ευκαιριών» ανέφερε μεταξύ άλλων ο υπουργός.

Το νομοσχέδιο υπερψηφίστηκε από ευρεία πλειοψηφία (ΝΔ, ΠΑΣΟΚ, ΔΗΜΑΡ, Ανεξάρτητοι Έλληνες και α-

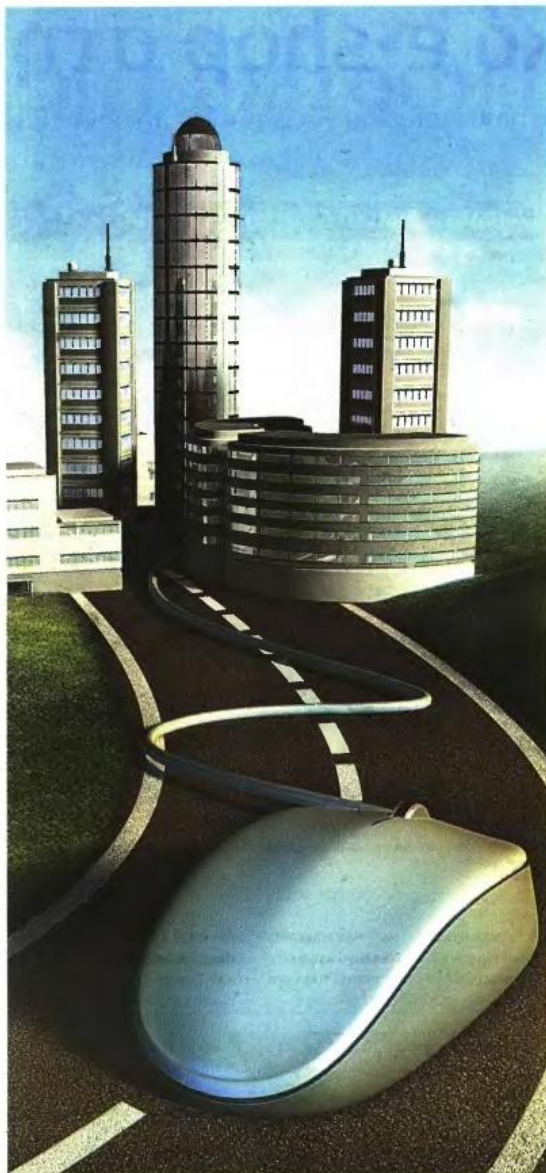
νεξάρτητοι βουλευτές της Συμφωνίας για τη Νέα Μέρα), ενώ καταψηφίστηκε από το ΚΚΕ και τη Χρυσή Αυγή. Ο ΣΥΡΙΖΑ εξέφρασε τη διαφωνία του με το νομοσχέδιο, αλλά αποχώρησε πριν από τη σχετική ψηφοφορία, με διαμαρτυρίες για παραβίαση του Κανονισμού της Βουλής από την κυβέρνηση, με την προθήκη τροπολογιών «άσχετων με το νομοσχέδιο».

Η Ζώνη Καινοτομίας Θεσσαλονίκης είχε θεσμοθετηθεί από το 2006. Αρχότερα συστάθηκε η ανώνυμη εταιρεία «Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε.», με αρχικό μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο και δυνατότητα συμμετοχής σταδιακά μετόχων από τον ιδιωτικό

### Ελαχιστοποιούνται οι απαιτούμενες υπογραφές για την έκδοση διοικητικών πράξεων

τομέα και με αποστολή τη διαχείριση και την ανάπτυξη της Ζώνης Καινοτομίας Θεσσαλονίκης. Σημειώνεται ότι μαζί με το νομοσχέδιο υπερψηφίστηκαν τροπολογίες με τις οποίες:

- Ελέγχονται από την Ενιαία Αρχή Πληρωμών οι αποδοχές των υπαλλήλων που τίθενται σε καθεστώς διαθεσιμότητας.
- Δίνεται και στους αναγνωρισμένους φύλακες θήρας των κυνηγετικών οργανώσεων, η δυνατότητα να



κατάσχουν και να δημεύουν δασικά προϊόντα. Παρατείνεται μέχρι και τις 30 Σεπτεμβρίου η προθεσμία ολοκλήρωσης των διαδικασιών ανάθεσης και εκπόνησης των μελετών έγκρισης και αναθεώρησης των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων και των Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης.

- Λίρεται η προϋπόθεση εξασφάλισης φορολογικής ενημερότητας προκειμένου να ενταχθούν οι ελεύθεροι επαγγελματίες στις ρυθμίσεις των

ασφαλιστικών τους οφειλών. Πλέον αρκεί η υποβολή φορολογικής ενημερότητας ή βεβαίωσης οφειλής, προκειμένου να κριθεί από τον εκάστοτε ασφαλιστικό φορέα. Της ρύθμισης εξαιρούνται τα χρέη προς το ΝΑΤ.

- Αποζημιώνονται πλέον και οι πολίτες ή τα ΝΠΔ για τις ζημιές που προκαλούνται από εγκληματικές ενέργειες εναντίον κρατικών λειτουργών, με εφαρμογή την άσκηση των καθηκόντων των τελευταίων. (Η τροπολογία έγινε δεκτή ομόφωνα).

### ΤΙ ΕΙΝΑΙ ΜΙΑ ΖΩΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ:

• Η Ζώνη Καινοτομίας είναι μια περιοχή που προσφέρεται για την εγκατάσταση καινοτόμων επιχειρήσεων και ερευνητικών φορέων με καινοτομικές δράσεις που αναπτύσσονται ραγδαία βασίζονται κυρίως στις συνέργειες, συμβάλλοντας στην οικονομική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής.  
• Στόχος της είναι η προσέλκυση άμεσων ξένων επενδύσεων και η φιλοξενία οικονομικών δραστηριοτήτων.  
• Σε όλο τον κόσμο οι Ζώνες Καινοτομίας λειτουργούν ως μαγνήτες για μεγάλες και μικρές επιχειρήσεις ή τμήματα έρευνας και ανάπτυξης μεγάλων επιχειρήσεων.

### ΓΙΑΤΙ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ:

Η επιλογή της ζώνης καινοτομίας στη συμπρωτεύουσα δεν είναι τυχαία, καθώς λόγω της γεωγραφικής της θέσης και της γεωπολιτικής σημασίας, η Θεσσαλονίκη μπορεί να ξελιχθεί σε εξαιρετικά σημαντικό και αναγνωρισμένο κόμβο καινοτομίας, ανάπτυξης της γνώσης και της επιχειρηματικότητας στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Η Ζώνη Καινοτομίας Θεσσαλονίκης είναι μια κρατική πρωτοβουλία με σκοπό τη συγκέντρωση κρίσιμων πόρων εταιρειών που βασίζονται στις νέες τεχνολογίες και στη καινοτομία σε γεωγραφικά προσδιορισμένες περιοχές (θύλακες-πυρήνες) της Θεσσαλονίκης.

### ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Το κίνητρο θα εφαρμοστούν αποκλειστικά στις εταιρείες που θα εγκατασταθούν στους συγκεκριμένους θύλακες-πυρήνες της Ζώνης εντός ορισμένων γεωγραφικών ορίων. Πιο συγκεκριμένα, το κίνητρο προτείνουν δυνατότητες όπως:

- Ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου, χρηματοδοτικής μίσθωσης εξοπλισμού, σποσκόλησης, επιτακίου
- Φοροαπαλλαγή επενδυτικού σχεδίου
- Ειδικό φορολογικό καθεστώς για ξένους επιστήμονες και εξειδικευμένα στελέχη αγοράς
- Υποστήριξη στο κόστος δαπάνης για υπηρεσίες μετατροπής και εμπορικής αξιοποίησης της νέας γνώσης σε καινοτόμα προϊόντα.